

### Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Директор  
( посада )



Бондаренко Сергій Анатолійович  
( прізвище, ім'я, по батькові керівника )

28.04.2011

Дата

### Річна інформація емітента цінних паперів за 2011 рік

#### 1. Загальні відомості

- |                                               |                                                                    |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1.1. Повне найменування емітента              | Публічне акціонерне товариство "Харківський центральний універмаг" |
| 1.2. Організаційно-правова форма емітента     | Публічне акціонерне товариство                                     |
| 1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента  | 01562800                                                           |
| 1.4. Місцезнаходження емітента                | 61003 Харківська область м.Харків майдан Рози Люксембург, 1/3      |
| 1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента | (057) 731-26-55 731-48-26                                          |
| 1.6. Електронна поштова адреса емітента       | 01562800@sodruzhestvo.com.ua                                       |

#### 2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- |                                                                                                                                   |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії                                              | 24.04.2012<br>Дата |
| 2.2. Річна інформація опублікована у № 78 "Бюлетень.Цінні папери України"<br>номер та найменування офіційного друкованого видання | 27.04.2012<br>Дата |
| 2.3. Повідомлення розміщено на сторінці cum.kharkov.ua<br>(адреса сторінки в мережі Інтернет)                                     | 28.04.2012<br>Дата |

1296  
23 05 2012

## Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

|                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1. Основні відомості про емітента:                                                                                                                                                                                                                                 |   |
| а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента;                                                                                                                                                                                                           | X |
| б) інформація про державну реєстрацію емітента;                                                                                                                                                                                                                    | X |
| в) банки, що обслуговують емітента;                                                                                                                                                                                                                                | X |
| г) основні види діяльності;                                                                                                                                                                                                                                        | X |
| г) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності;                                                                                                                                                                                           | X |
| д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств;                                                                                                                                                                                          |   |
| е) інформація про рейтингове агентство;                                                                                                                                                                                                                            |   |
| є) інформація про органи управління емітента.                                                                                                                                                                                                                      |   |
| 2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв).                                                                                                                                                      | X |
| 3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці.                                                                                                                                                                                                      | X |
| 4. Інформація про посадових осіб емітента:                                                                                                                                                                                                                         |   |
| а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента;                                                                                                                                                                                                 | X |
| б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента.                                                                                                                                                                                          | X |
| 5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента.                                                                                                                                                                                        | X |
| 6. Інформація про загальні збори акціонерів.                                                                                                                                                                                                                       | X |
| 7. Інформація про дивіденди.                                                                                                                                                                                                                                       |   |
| 8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент.                                                                                                                                                                                             | X |
| 9. Відомості про цінні папери емітента:                                                                                                                                                                                                                            |   |
| а) інформація про випуски акцій емітента;                                                                                                                                                                                                                          | X |
| б) інформація про облігації емітента;                                                                                                                                                                                                                              |   |
| в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом;                                                                                                                                                                                                           |   |
| г) інформація про похідні цінні папери                                                                                                                                                                                                                             |   |
| г) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду;                                                                                                                                                                                                   |   |
| д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів.                                                                                                                                                                                                            |   |
| 10. Опис бізнесу.                                                                                                                                                                                                                                                  | X |
| 11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:                                                                                                                                                                                    |   |
| а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю);                                                                                                                                                                                                | X |
| б) інформація щодо вартості чистих активів емітента;                                                                                                                                                                                                               | X |
| в) інформація про зобов'язання емітента.                                                                                                                                                                                                                           | X |
| г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції                                                                                                                                                                                        |   |
| г) інформація про собівартість реалізованої продукції                                                                                                                                                                                                              |   |
| 12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів.                                                                                                                                                                              |   |
| 13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного                                                                                                                                                     | X |
| 14. Інформація про стан корпоративного управління.                                                                                                                                                                                                                 | X |
| 15. Інформація про випуски іпотечних облігацій.                                                                                                                                                                                                                    |   |
| 16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:                                                                                                                                                                                                  |   |
| а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям;                                                                                                            |   |
| б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду; |   |
| в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття;                                                                                                                       |   |
| г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду;                                                                                                                        |   |
| г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року.                                                                                                    |   |
| 17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття.                                        |   |
| 18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів.                                                                                                                                                                                                                 |   |
| 19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів.                                                                                                                                                                                                                     |   |
| 20. Основні відомості про ФОН.                                                                                                                                                                                                                                     |   |
| 21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН.                                                                                                                                                                                                                       |   |
| 22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН.                                                                                                                                                                                                           |   |
| 23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН.                                                                                                                                                                                                                        |   |
| 24. Правила ФОН.                                                                                                                                                                                                                                                   |   |
| 25. Річна фінансова звітність.                                                                                                                                                                                                                                     | X |
| 26. Копія(і) протоколу(ів) загальних зборів емітента, що проводились у звітному році (для акціонерних товариств)                                                                                                                                                   | X |
| 27. Аудиторський висновок.                                                                                                                                                                                                                                         | X |
| 28. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (у разі                                                                                                                                                          |   |
| 29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва) .                                                                |   |
| 30. Примітки: Інформація, що відсутня у змісті, не додається з наступних причин:                                                                                                                                                                                   |   |

- Товариство не входить до будь-яких об'єднань підприємств;
- Товариство не зверталось за визначенням кредитного рейтингу до будь-яких агентств;
- Товариство не розкриває інформації про склад акціонерів (учасників) у зв'язку з тим, що це не передбачено п.3 статті 40 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" та порушує вимоги Статті 42 цього ж Закону;
- Засновників фізичних осіб немає;
- Фізичних осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента - немає;
- Дати внесення до реєстру акціонерів не вказуються у зв'язку з тим що форма існування ЦП товариства бездокументарна;
- Дивіденди не нараховувались та не сплачувались;
- Інші цінні папери, крім простих іменних акцій товариство не випускало;
- Інформація щодо сертифікатів не наводиться у зв'язку із переведенням випуску ЦП у бездокументарну форму існування;
- Викупу власних акцій протягом звітного періоду не було;
- Боргових цінних паперів, по яким би надавались гарантії третіх осіб, товариство не випускало;
- Товариство не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності, тому інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції, та інформація про собівартість реалізованої продукції не наводиться;
- Звіт про корпоративне управління не заповнюється у зв'язку з тим, що Товариство не є фінансовою установою;
- Товариство не складає фінансову звітність відповідно до Міжнародних стандартів.

Іншої інформації, що передбачена до розкриття, Товариство не має.

### **3. Основні відомості про емітента**

#### **3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента**

|                                    |                                                                    |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1. Повне найменування          | Публічне акціонерне товариство "Харківський центральний універмаг" |
| 3.1.2. Скорочене найменування      | АТ "Харківський ЦУМ"                                               |
| 3.1.3. Організаційно-правова форма | Публічне акціонерне товариство                                     |
| 3.1.4. Область, район              | Харківська область                                                 |
| 3.1.5. Поштовий індекс             | 61003                                                              |
| 3.1.6. Населений пункт             | м.Харків                                                           |
| 3.1.7. Вулиця, будинок             | майдан Рози Люксембург, 1/3                                        |

### **3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента**

|                                                |                                          |
|------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 3.2.1. Серія і номер свідоцтва                 | <b>ААА № 299703</b>                      |
| 3.2.2. Дата державної реєстрації               | <b>03.05.1993</b>                        |
| 3.2.3. Орган, що видав свідоцтво               | <b>Виконком Харківської міської ради</b> |
| 3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.) | <b>1646989.56</b>                        |
| 3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.)      | <b>1646989.56</b>                        |

### 3.3. Банки, що обслуговують емітента

|                                                                                                                          |                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті | АТ "Банк Золоті ворота" |
| 3.3.2. МФО банку                                                                                                         | 351931                  |
| 3.3.3. Поточний рахунок                                                                                                  | 2600730119667           |
| 3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті    | -                       |
| 3.3.5. МФО банку                                                                                                         | -                       |
| 3.3.6. Поточний рахунок                                                                                                  | -                       |

### **3.4. Основні види діяльності**

**70.20.0 ЗДАВАННЯ В ОРЕНДУ ВЛАСНОГО НЕРУХОМОГО МАЙНА**

**51.33.2 ОПТОВА ТОРГІВЛЯ БУДІВЕЛЬНИМИ МАТЕРІАЛАМИ**

**55.30.1 ДІЯЛЬНІСТЬ РЕСТОРАНІВ**

### 3.5. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності

| Вид діяльності                                                                              |                         | Номер ліцензії<br>(дозволу) | Дата видачі | Державний орган, що видав           | Дата<br>закінчення дії<br>ліцензії<br>(дозволу) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|-------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1                                                                                           |                         | 2                           | 3           | 4                                   | 5                                               |
| Дозвіл на розміщення об'єктів торгівлі громадського харчування та побутового обслуговування |                         | № 01-0176                   | 27.08.2004  | Головне управління споживчого ринку | .                                               |
| Опис                                                                                        | Дозвіл діє безстроково. |                             |             |                                     |                                                 |

**4. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій ( розміру часток, паїв )**

| Найменування юридичної особи засновника та/або учасника                                        | Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника | Місцезнаходження                                                    | Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості) |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Фонд міського майна Харківської міської Ради народних депутатів м.Харкова                      | д/н                                      | 61000 Харківська область - м.Харків пл. Конституції, 16             | 0.000000000000                                                                                   |
| Організація орендарів Харківського центрального універмагу "Харківський центральний універмаг" | д/н                                      | 61003 Харківська область - м.Харків пл. Рози Люксембург, 1/3        | 0.000000000000                                                                                   |
| Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи                                                     |                                          | Серія, номер дата видачі та найменування органу, який видав паспорт | Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості) |
|                                                                                                |                                          |                                                                     | 0.000000000000                                                                                   |
| Усього                                                                                         |                                          |                                                                     | 0.000000000000                                                                                   |

## **5. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці**

Середньооблікова чисельності працівників облікового складу (осіб) - 27

Середня численність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб) - 3

чисельності працівників які працюють на умовах неповного робочого часу(дня,тижня) (осіб)  
- 13

Фонд оплати праці - 353,8 тис.грн.

Фонд оплати праці збільшено у зв'язку з підвищенням заробітної плати.

Кваліфікаційний рівень працівників акціонерного товариства відповідає вимогам емітента.

## **6. Інформація про посадових осіб емітента**

### **6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 6.1.1. Посада                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Директор</b>                                                    |
| 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Бондаренко Сергій Анатолійович</b>                              |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>ВА 984752 11.09.1997 Дружковським МВ УМВСУ в Донецькій обл.</b> |
| 6.1.4. Рік народження                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>1981</b>                                                        |
| 6.1.5. Освіта                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Вища, Харківська державна академія міського господарства</b>    |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>9</b>                                                           |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>Інженер-будівельник ТОВ "Земінвест"</b>                         |
| <b>6.1.8. Опис</b> Повноваження та обов'язки визначені Статутом.<br>Розмір виплаченої емітентом винагороди, в тому числі у натуральній формі, згідно штатного розкладу.<br>У 2011 році був обраний директором на новий строк рішенням загальних зборів акціонерів від 07.04.2011 р. на три роки.<br>Непогашених судимостей за посадові та корисливі злочини не має.<br>Попередні посади - інженер-будівельник ТОВ "Земінвест".<br>Обіймає посаду Директора АТ "Дитячий світ" (м.Харків, м-н Конституції, 9).<br>Іншої інформації, що підлягає до розкриття Товариство не має. |                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 6.1.1. Посада                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>Головний бухгалтер</b>                                       |
| 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>Дернова Віра Григорівна</b>                                  |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>ММ 260869 18.06.1999 Московським МВ ХМУ УМВСУ в Хар.обл.</b> |
| 6.1.4. Рік народження                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>1948</b>                                                     |
| 6.1.5. Освіта                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>вища, Харківський інститут громадського харчування</b>       |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>12</b>                                                       |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>ВАТ "Харківський ЦУМ", заступник головного бухгалтера</b>    |
| <b>6.1.8. Опис</b> Повноваження та обов'язки визначені посадовою інструкцією.<br>У 2011 році зміни не відбувалися.<br>Непогашених судимостей за посадові та корисливі злочини не має.<br>Попередні посади - ВАТ "Харківський ЦУМ", заступник головного бухгалтера.<br>Розмір виплаченої емітентом винагороди, в тому числі у натуральній формі, згідно штатного розкладу.<br>Інші посади не обіймає.<br>Іншої інформації, що підлягає до розкриття Товариство не має. |                                                                 |

6.1.1. Посада **Голова Наглядової ради**

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Станіславський Олександр Володимирович**

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи **МК 288809 09.10.1996 ЦВМ Держинського РВ ХМУ УМВСУ в Хар.обл.**

6.1.4. Рік народження **1960**

6.1.5. Освіта **Вища, Харківський політехнічний інститут**

6.1.6. Стаж керівної роботи (років) **дн**

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **Генеральний директор ТОВ "Запорожець"**

**6.1.8. Опис Повноваження та обов'язки визначені статутом.**  
**Розмір виплаченої емітентом винагороди, в тому числі у натуральній формі - договір на безоплатній основі.**  
**У 2011 році був обраний головою наглядової ради рішенням засідання членів наглядової ради від 07.04.2011 р. на три роки.**  
**Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.**  
**Перелік попередніх посад: директор.**  
**Обіймає посади Генерального директора ТОВ "Запорожець", директора ТОВ "Торгівельний центр ЦУМ".**  
**Особа не надала інформації щодо стажу керівної роботи.**  
**Іншої інформації, що підлягає розкриттю, Товариство не має.**

6.1.1. Посада **Член Наглядової ради**

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Андрющенко Ганна Сергіївна**

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи **МК 169873 30.07.1996 Орджонікідзевським РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.**

6.1.4. Рік народження **1977**

6.1.5. Освіта **Вища, Харківська юридична академія ім.Ярослава Мудрого**

6.1.6. Стаж керівної роботи (років) **3**

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **Заступник директора ТОВ "Альпарі- С"**

**6.1.8. Опис Повноваження та обов'язки визначені статутом.**  
**Розмір виплаченої емітентом винагороди, в тому числі у натуральній формі - договір на безоплатній основі.**  
**У 2011 році була обрана на новий строк рішенням загальних зборів акціонерів від 07.04.2011 р. на три роки.**  
**Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.**  
**Перелік попередніх посад: юрисконсульт, директор, заступник директора.**  
**Обіймає посаду Директора ТОВ "АЖИО-А".**  
**Іншої інформації, що підлягає розкриттю, Товариство не має.**

|                                                                                                                                          |                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 6.1.1. Посада                                                                                                                            | <b>Член Наглядової ради</b>                                          |
| 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи                                                 | <b>Шаповалов Олександр Валентинович</b>                              |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | <b>МК 478568 17.06.1997 Комінтернівським РВ ХМУ УМВСУ в Хар.обл.</b> |
| 6.1.4. Рік народження                                                                                                                    | <b>1964</b>                                                          |
| 6.1.5. Освіта                                                                                                                            | <b>Вища, Харківський Державний інститут ім.Григорія Сковороди</b>    |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)                                                                                                      | <b>дн</b>                                                            |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав                                                                         | <b>Заступник директора ТОВ "Нафтопромисловий альянс"</b>             |

**6.1.8. Опис** Повноваження та обов'язки визначені статутом.  
**Розмір виплаченої емітентом винагороди, в тому числі у натуральній формі - договір на безоплатній основі. У 2011 році був обраний на новий строк рішенням загальних зборів акціонерів від 07.04.2011 р. на три роки. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.**  
**Перелік попередніх посад: заступник директора.**  
**Особа не надала інформації щодо стажу керівної роботи та посади на будь-яких інших підприємствах.**  
**Іншої інформації, що підлягає розкриттю, Товариство не має.**

|                                                                                                                                          |                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1.1. Посада                                                                                                                            | <b>Голова ревізійної комісії</b>                                                |
| 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи                                                 | <b>Шеремет Лілія Володимирівна</b>                                              |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | <b>МК 877108 08.09.1998 Фрунзенським МВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.</b> |
| 6.1.4. Рік народження                                                                                                                    | <b>1962</b>                                                                     |
| 6.1.5. Освіта                                                                                                                            | <b>Вища, Харківський інститут громадського харчування</b>                       |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)                                                                                                      | <b>дн</b>                                                                       |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав                                                                         | <b>Директор ТОВ "Лілія"</b>                                                     |

**6.1.8. Опис** Повноваження та обов'язки визначені статутом.  
**Розмір виплаченої емітентом винагороди, в тому числі у натуральній формі - договір на безоплатній основі. У 2011 році була обрана головою ревізійної комісії рішенням засідання ревізійної комісії від 07.04.2011 р. на п'ять років.**  
**Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.**  
**Особа не надала інформації щодо стажу керівної роботи та посади на будь-яких інших підприємствах.**  
**Іншої інформації, що підлягає розкриттю, Товариство не має.**

|                                                                                                                                          |                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1.1. Посада                                                                                                                            | <b>Член Ревізійної комісії</b>                                                      |
| 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи                                                 | <b>Станіславський Фелікс Олександрович</b>                                          |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | <b>МН 728191 08.04.2005 ЦВМ Держинського РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.</b> |
| 6.1.4. Рік народження                                                                                                                    | <b>1989</b>                                                                         |
| 6.1.5. Освіта                                                                                                                            | <b>Середня, Харківський приватний ліцей "Прфесіонал"</b>                            |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)                                                                                                      | <b>дн</b>                                                                           |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав                                                                         | <b>Фізична особа - підприємець</b>                                                  |

**6.1.8. Опис Повноваження та обов'язки визначені статутом.**  
**Розмір виплаченої емітентом винагороди, в тому числі у натуральній формі - договір на безоплатній основі.**  
**У 2011 році був обраний членом ревізійної комісії рішенням рішенням загальних зборів акціонерів від 07.04.2011 р. на п'ять років.**  
**Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Фізична особа - підприємець.**  
**Особа не надала інформації щодо стажу керівної роботи.**  
**Іншої інформації, що підлягає розкриттю, Товариство не має.**

|                                                                                                                                          |                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1.1. Посада                                                                                                                            | <b>Член Ревізійної комісії</b>                                                      |
| 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи                                                 | <b>Левіна Світлана Еріківна</b>                                                     |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | <b>МК 287512 13.09.1996 ЦВМ Держинського РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.</b> |
| 6.1.4. Рік народження                                                                                                                    | <b>1965</b>                                                                         |
| 6.1.5. Освіта                                                                                                                            | <b>Вища</b>                                                                         |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)                                                                                                      | <b>дн</b>                                                                           |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав                                                                         | <b>Адміністратор ТОВ "Запорожець"</b>                                               |

**6.1.8. Опис Повноваження та обов'язки визначені статутом.**  
**Розмір виплаченої емітентом винагороди, в тому числі у натуральній формі - договір на безоплатній основі.**  
**У 2011 році була обрана членом ревізійної комісії рішенням рішенням загальних зборів акціонерів від 07.04.2011 р. на п'ять років.**  
**Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Займає посаду адміністратора ТОВ "Запорожець".**  
**Особа не надала інформації щодо стажу керівної роботи.**  
**Іншої інформації, що підлягає розкриттю, Товариство не має.**

## 6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

| Посада                    | П.І.Б. посадової особи                 | Серія, номер, дата видачі паспорту, орган, що видав                            | Дата внесення до реєстру | Кількість акцій (штук) | Від загал. кількості акцій(%) | Кількість за видами акцій |                       |                      |                         |
|---------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------|
|                           |                                        |                                                                                |                          |                        |                               | прості іменні             | прості на пред'явника | привілейовані іменні | привілейов. на пред'явн |
| Директор                  | Бондаренко Сергій Анатолійович         | ВА 984752 11.09.1997 Дружковським МВ УМВСУ в Донецькій обл.                    | д/н                      | 0                      | 0.00000000000                 | 0                         | 0                     | 0                    | 0                       |
| Головний бухгалтер        | Дернова Віра Григорівна                | ММ 260869 18.06.1999 Московським МВ ХМУ УМВСУ в Хар.обл.                       | д/н                      | 10                     | 0.00010929031                 | 10                        | 0                     | 0                    | 0                       |
| Голова Наглядової ради    | Станіславський Олександр Володимирович | МК 288809 09.10.1996 ЦВМ Держинського РВ ХМУ УМВСУ в Хар.обл.                  | д/н                      | 250                    | 0.00273225776                 | 250                       | 0                     | 0                    | 0                       |
| Член Наглядової ради      | Андрюшенко Ганна Сергіївна             | МК 169873 30.07.1996 Орджонікідзевським РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл. | д/н                      | 3                      | 0.00003278709                 | 3                         | 0                     | 0                    | 0                       |
| Член Наглядової ради      | Шаповалов Олександр Валентинович       | МК 478568 17.06.1997 Комінтернівським РВ ХМУ УМВСУ в Хар.обл.                  | д/н                      | 250                    | 0.00273225776                 | 250                       | 0                     | 0                    | 0                       |
| Голова ревізійної комісії | Шеремет Лілія Володимирівна            | МК 877108 08.09.1998 Фрунзенським МВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.       | д/н                      | 0                      | 0.00000000000                 | 0                         | 0                     | 0                    | 0                       |
| Член Ревізійної комісії   | Станіславський Фелікс Олександрович    | МН 728191 08.04.2005 ЦВМ Держинського РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.   | д/н                      | 3                      | 0.00003278709                 | 3                         | 0                     | 0                    | 0                       |
| Член Ревізійної комісії   | Левіна Світлана Еріківна               | МК 287512 13.09.1996 ЦВМ Держинського РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.   | д/н                      | 3                      | 0.00003278709                 | 3                         | 0                     | 0                    | 0                       |

|  |        |     |               |     |   |   |   |
|--|--------|-----|---------------|-----|---|---|---|
|  | Усього | 519 | 0.00567216710 | 519 | 0 | 0 | 0 |
|--|--------|-----|---------------|-----|---|---|---|

## 7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента

| Найменування юридичної особи               | Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ                                      | Місцезнаходження                                                      | Дата внесення до реєстру | Кількість акцій (штук)           | Від загальної кількості акцій(%) | Кількість за видами акцій |                       |                              |                              |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|---------------------------|-----------------------|------------------------------|------------------------------|
|                                            |                                                                     |                                                                       |                          |                                  |                                  | Прості іменні             | Прості на пред'явника | Привілейовані іменні         | Привілейовані на пред'явника |
| ТОВ "ВКФ "Варрант"                         | 35350600                                                            | 61125 Харківська область<br>м.Харків Набережна<br>Нетіченська. б. 8-Б | .                        | 7811735                          | 85.374694178389                  | 7811735                   | 0                     | 0                            | 0                            |
| Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи | Серія, номер дата видачі та найменування органу, який видав паспорт | Дата внесення до реєстру                                              | Кількість акцій (штук)   | Від загальної кількості акцій(%) | Кількість за видами акцій        |                           |                       |                              |                              |
|                                            |                                                                     |                                                                       |                          |                                  | Прості іменні                    | Прості на пред'явника     | Привілейовані іменні  | Привілейовані на пред'явника |                              |
|                                            |                                                                     | .                                                                     | 0                        | 0.000000000000                   | 0                                | 0                         | 0                     | 0                            |                              |
| Усього                                     |                                                                     |                                                                       |                          | 7811735                          | 85.374694178389                  | 7811735                   | 0                     | 0                            | 0                            |

## 8. Інформація про загальні збори акціонерів

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |             |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Вид загальних зборів | Чергові                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Позачергові |
|                      | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |
| Дата проведення      | 07.04.2011                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |             |
| Кворум зборів        | 85.560000000000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |             |
| Опис                 | <p><b>ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Звіт про підсумки фінансово-господарської діяльності Товариства за 2010 рік.</li> <li>2. Звіт та висновки Ревізійної комісії Товариства за 2010 рік.</li> <li>3. Затвердження річних результатів діяльності Товариства за 2010 рік.</li> <li>4. Про затвердження порядку розподілу прибутку (покриття збитків).</li> <li>5. Визначення типу та зміна найменування Товариства у зв'язку із приведенням його діяльності у відповідність до Закону України "Про акціонерні товариства".</li> <li>6. Внесення змін до статуту шляхом викладення його у новій редакції.</li> <li>7. Про відкликання/обрання Директора Товариства.</li> <li>8. Про відкликання/обрання Наглядової ради Товариства.</li> <li>9. Затвердження умов цивільно-правових договорів, що укладатимуться з членами Наглядової ради та обрання особи, яка уповноважується на підписання цих договорів.</li> <li>10. Про відкликання/обрання Ревізійної комісії Товариства.</li> <li>11. Затвердження умов цивільно-правових договорів, що укладатимуться з членами Ревізійної комісії та обрання особи, яка уповноважується на підписання цих договорів.</li> <li>12. Затвердження Положень про загальні збори, наглядову раду, ревізійну комісію.</li> </ol> <p><b>Всі питання порядку денного розглянуті. Прийняті рішення:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Затвердити звіт виконавчого органу про підсумки фінансово- господарської діяльності товариства за 2010 рік. Діяльність виконавчого органу визнати задовільною.</li> <li>2. Затвердити звіт та висновки ревізійної комісії.</li> <li>3. Затвердити річну фінансову звітність товариства за 2010 рік в тому числі звіт про фінансові результати та баланс.</li> <li>4. У зв'язку з тим, що за 2010 рік результат фінансової діяльності - збиток, дивіденди не нараховувати та не виплачувати.</li> <li>5. Визначити тип товариства , як публічне акціонерне товариство, змінити найменування товариства з відкритого акціонерного товариства "Харківський центральний універмаг" на публічне акціонерне товариство "Харківський центральний універмаг".</li> <li>6.: <ol style="list-style-type: none"> <li>а) Внести зміни до статуту ВАТ "Харківський ЦУМ" шляхом викладення статуту у новій редакції , які в тому числі передбачають зміну найменування акціонерного товариства та виконання всіх інших вимог закону України "Про акціонерні товариства" щодо статуту товариства.</li> <li>б) Затвердити нову редакцію статуту товариства в повному обсязі в запропонованій редакції.</li> <li>в) Надати Бондаренку Сергію Анатолійовичу повноваження на підписання від імені зборів статуту товариства у новій редакції.</li> <li>г) Виконавчому органу забезпечити надання документів для проведення державної реєстрації нової редакції статуту товариства державному реєстратору.</li> </ol> </li> <li>7. Обрати Бондаренку Сергію Анатолійовича на посаду директора товариства на новий термін відповідно до статуту товариства. надати голові наглядової ради повноваження на підписання від імені загальних зборів контракту з директором товариства.</li> <li>8. Відкликати ( припинити повноваження) членів наглядової ради, а саме: Станіславського Олександра Володимировича - Голова наглядової ради, Шаповалова Олександра Валентиновича - член наглядової ради, Коломоєць Олександра Прокоповича - член наглядової ради. Обрати членами наглядової ради товариства: Станіславського Олександра Володимировича, Шаповалова Олександра Валентиновича, Андрущенко Ганну Сергіївну.</li> <li>9. Затвердити умови цивільно-правових договорів (на безоплатній основі), що укладатимуться з членами наглядової ради. Обрати директора товариства Бондаренку С.А. особою, яка уповноважується на підписання цих договорів від імені загальних зборів.</li> <li>10. Відкликати (припинити повноваження) членів ревізійної комісії, а саме: Андрущенко Ганна Сергіївна - Голова ревізійної комісії, Левіна Світлана Еріківна - член ревізійної комісії, Станіславський Фелікс Олександрович - член ревізійної комісії. Обрати членами ревізійної комісії товариства: Шеремет Лілію Володимирівну, Левіну Світлану Еруківну, Станіславського Фелікса Олександровича.</li> <li>11. Затвердити умови цивільно-правових договорів (на безоплатній основі), що укладатимуться з</li> </ol> |             |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>членами ревізійної комісії. Обрати директора товариства Бондаренко С.А. особою, яка уповноважується на підписання цих договорів від імені загальних зборів.</p> <p><b>12. Положення про загальні збори, наглядову раду, ревізійну комісію не затверджувати, всі відомості викласти у статуті товариства.</b></p> |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 10. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи | Аудиторська фірма "Спіка-Аудит"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Організаційно-правова форма                                                         | Товариство з обмеженою відповідальністю                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ                                                      | 23464570                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Місцезнаходження                                                                    | 61010 Харківська область - м.Харків вул. Вернадського, 1, оф. 211                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності                           | свідоцтво № 0861                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ                       | Аудиторська палата України                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа                                           | 26.01.2001                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Міжміський код та телефон                                                           | (057) 752-51-22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Факс                                                                                | 752-51-22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Вид діяльності                                                                      | Аудиторські послуги                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Опис                                                                                | Свідоцтво про внесення в Реєстр суб'єктів аудиторської діяльності № 0861 видане рішенням Аудиторської палати України від 26.01.2001р. № 98 та подовжено рішенням Аудиторської палати України від 04.11.2010р. № 221/3 до 04.11.2015 р. Перевірку здійснювала Аудитор Гоф Катерина Андріївна (сертифікат аудитора серії А №001960, виданий рішенням Аудиторської палати України №15 від 27.05.1994р. та подовжений рішеннями АПУ №18/2 від 24.04.2008р.). |

  

|                                                                                     |                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи | Товариство з обмеженою відповідальністю "Міжгалузовий депозитарний центр"                                                                   |
| Організаційно-правова форма                                                         | Товариство з обмеженою відповідальністю                                                                                                     |
| Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ                                                      | 35477315                                                                                                                                    |
| Місцезнаходження                                                                    | 61145 Харківська область м.Харків вулиця Космічна , б. 26                                                                                   |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності                           | АВ № 520276                                                                                                                                 |
| Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ                       | Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку                                                                                        |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа                                           | 02.02.2010                                                                                                                                  |
| Міжміський код та телефон                                                           | (057) 7140-190                                                                                                                              |
| Факс                                                                                | 7140-190                                                                                                                                    |
| Вид діяльності                                                                      | Депозитарна діяльність зберігача цінних паперів                                                                                             |
| Опис                                                                                | Між Зберігачем та Емітентом укладено Договір про відкриття рахунків у цінних паперах власникам цінних паперів № 32-ЕМ від 27.07.2010 року . |

|                                                                                     |                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи | Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"                                                                          |
| Організаційно-правова форма                                                         | Публічне акціонерне товариство                                                                                                             |
| Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ                                                      | 30370711                                                                                                                                   |
| Місцезнаходження                                                                    | 01001 м. Київ м.Київ вул.Б.Грінченка, 3                                                                                                    |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності                           | АВ №189650                                                                                                                                 |
| Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ                       | Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку                                                                                       |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа                                           | 19.09.2006                                                                                                                                 |
| Міжміський код та телефон                                                           | (044) 279-65-40, 279-13-25                                                                                                                 |
| Факс                                                                                | (044) 279-13-22                                                                                                                            |
| Вид діяльності                                                                      | Провадження професійної діяльності на фондовому ринку - депозитарної діяльності, а саме депозитарної діяльності депозитарію цінних паперів |
| Опис                                                                                | Між Депозитарієм та Емітентом укладено Договір про обслуговування емісії цінних паперів № Е-1130 від 13.08.2010 року.                      |

[illegible]

## ОПИС БІЗНЕСУ

### Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

03.05.1993 року була зареєстрована організація орендарів "Харківський Центральний універмаг"., яка в 1994 році згідно сумісного рішення Фонду міського майна Харківської міської Ради заснувала відкрите акціонерне товариство "Харківський центральний універмаг", що було зареєстровано 24.06.1994р. рішенням Держинського райвиконкому м.Харкова № 224.В зв'язку зі зміною законодавства рішенням загальних зборів акціонерів відкритого акціонерного товариства "Харківський центральний універмаг" від 07.04.2011 року було змінено тип товариства з відкритого акціонерного товариства на публічне акціонерне товариство та змінено назву з відкритого акціонерного товариства "Харківський центральний універмаг" на публічне акціонерне товариство "Харківський центральний універмаг", скорочена назва: АТ "Харківський ЦУМ". Державна реєстрація змін до статуту відбулася 17.05.2011р. № запису 14801050016002008

### Про організаційну структуру емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом

АТ "Харківський ЦУМ" знаходиться за адресою : майдан Рози Люксембург,1/3 , м.Харків в будівлі, що є власністю товариства.Загальна площа складає 6336,0кв.м. Філій, представництв, дочерніх підприємств та відокремлених структурних підрозділів не має. Зміни в організаційній структурі не відбувалися і не плануються.

### Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Будь які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб протягом звітного року не надходили

### Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Бухгалтерський облік проводиться згідно Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999р. № 996-ХІ.Основні засоби відображені в обліку за фактичними витратами на їх придбання , доставку, встановлення.Нарахування амортизації основних засобів до 01.04.2011р. проводились у відповідності з українським податковим законодавством, а з 1.04.2011 р. амортизація нараховується прямолінійним методом згідно ПК України.Стро амортизації нематеріальних активів визначається строком їх корисного життя ( але не перевищує 10 років).Амортизація нараховується прямолінійним методом.Запаси обліковуються за собівартістю(ціна придбання+транспортні витрати)і зараховується на баланс , визначений стандартом.реалізація товарів та інше (вибуття) оцінюється за методом ціни продажу.Облік матеріалів здійснюється по методу ідентифікованої собівартості відповідної одиниці запасів.грошові кошти включають суму грошей у касі та на розрахункових рахунках.Дебіторська заборгованість відображається за реальною вартістю СБУ. Прибуток від надання послуг визначається відповідно до МСБО 15,- від надання послуг- коли послуги здійснені.Витрати згідно з МСБО 16 обліковуються у звітному періоді, коли вони здійснені.Втрати на податок на прибуток включають податки , розраховані у відповідності до діючого податкового законодавства України.

### Текст аудиторського висновку

АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК (ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА) ЩОДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "Харківський центральний універмаг" станом на 31 грудня 2011р.

Управлінському персоналу та акціонерам АТ "Харківський ЦУМ"

Вступний параграф

Аудитором Гоф Катериною Андріївною (сертифікат аудитора серії А №001960, виданий рішенням Аудиторської палати України №15 від 27.05.1994р. та подовжений рішеннями АПУ №18/2 від 24.04.2008р.) Товариства з обмеженою відповідальністю аудиторської фірми "Спіка-Аудит", що здійснює аудиторську діяльність на підставі Свідоцтва про внесення в Реєстр суб'єктів аудиторської діяльності №0861, виданого рішенням Аудиторської палати України від 26.01.2001р. №98 та подовженого рішенням Аудиторської палати України від 04.11.2010р. № 221/3 до 04.11.2015р. підготовлено аудиторський висновок щодо фінансової звітності Публічного акціонерного товариства "Харківський ЦУМ" (далі по тексту АТ "Харківський ЦУМ") станом на 31 грудня 2011р.

Ми провели аудит фінансової звітності АТ "Харківський ЦУМ", що включає баланс станом на 31 грудня 2011р., (форма №1-м) звіт про фінансові результати за 2011р. (форма №2-м), примітки до річної фінансової звітності за 2011р. Концептуальною основою для підготовки фінансової звітності АТ "Харківський ЦУМ" є Національні положення (стандарти) бухгалтерського обліку, інші нормативно-правові акти щодо ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні.

В ході аудиторської перевірки ми керувалися законодавством України в сфері господарчої діяльності, Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" №996-XIV від 16.07.99р. зі змінами та доповненнями, діючими Положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку в Україні зі змінами та доповненнями, Законом України "Про аудиторську діяльність" № 3125-XII від 22.04.93р. (в редакції Закону від 14.09.2006р. № 140-V) та прийнятими в Україні Міжнародними стандартами контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг.

Аудиторський висновок підготовлено на підставі договору №8/2012 від 06.03.2012р., а також згідно з Міжнародним стандартом аудиту № 700 "Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності", Вимогам до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігацій місцевої позики), затвердженим рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку 20.09.2011р. №1360.

Аудит фінансової звітності станом на 31.12.2011р. проведено за період з 01.01.2011р. по 31.12.2011р. Аудит розпочато 06.03.2012р. та закінчено 12 квітня 2012р.

Основні відомості про емітента

АТ "Харківський ЦУМ" є новим найменуванням Відкритого акціонерного товариства "Харківський ЦУМ" відповідно до вимог Закону України "Про акціонерні товариства". Відкрите акціонерне товариство "Харківський центральний універмаг" створено згідно сумісного рішення Фонду міського майна Харківської міської Ради народних депутатів м. Харкова та Організації орендарів Харківського центрального універмагу від 23.06.94р. №1 шляхом перетворення у процесі приватизації орендного підприємства "Харківський центральний універмаг" у відкрите акціонерне товариство.

Засновниками ВАТ "Харківський ЦУМ" являються фонд міського майна Харківської міської Ради народних депутатів м. Харкова та Організації орендарів Харківського центрального універмагу "Харківський Центральний Універмаг".

Свідоцтво про державну реєстрацію ВАТ "Харківський ЦУМ" серії А00 № 172845 видане Виконавчим комітетом Харківської Міської Ради Харківської області 03.05.1993р., реєстраційний № 14801200000002008.

Свідоцтво про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності нового зразка було видано Виконавчим комітетом Держинської районної Ради м.Харкова 29.07.1999р., реєстраційний №04058835Ю0010425.

Нова редакція Статуту АТ "Харківський ЦУМ" зареєстрована Виконавчим комітетом Харківської Міської Ради 17.05.2011р. № запису у державному реєстрі 14801050016002008. Нова редакція Статуту АТ "Харківський ЦУМ" затверджена Загальними зборами акціонерів Протокол від 07 квітня 2011р.

АТ "Харківський ЦУМ" має ідентифікаційний код 01562800 Місцезнаходження АТ "Харківський ЦУМ" - 61003, м. Харків, пл. Рози Люксембург, 1/3. Міжміський код та телефон (057) 731-26-55, факс (057) 731-48-26.

Основними видами діяльності АТ "Харківський ЦУМ" за КВЕД являються:

- здавання в оренду власного нерухомого майна;
- інші види оптової торгівлі ;
- роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах без переваги продовольчого асортименту.

Опис важливих аспектів облікової політики.

Основні принципи облікової політики АТ "Харківський ЦУМ" на 2011р. відображені в наказі №10 від 01.04.2011р. "Про організацію бухгалтерського обліку та облікову політику на підприємстві на 2011р." Бухгалтерський облік АТ "Харківський ЦУМ" організовано відповідно до вимог Закону України "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 р. №996-XIV; Національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку, Інструкції про застосування Плану рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов'язань та господарських операцій підприємств і організацій, затвердженої наказом Міністерства Фінансів України від 30.11.99 р. № 291 із змінами та доповненнями. До основних засобів відносяться матеріальні активи, які використовуються в господарській діяльності більше року з дати введення в експлуатацію та вартість яких перевищує 1000 грн.

Амортизація основних засобів нараховується до 01 квітня 2011р. – за нормами, встановленими податковим законодавством, з 01 квітня 2011р. – прямолінійним методом. Амортизація нематеріальних активів нараховується прямолінійним методом.

До малоцінних необоротних матеріальних активів належать матеріальні активи вартістю до 1000 грн., термін використання яких більше року. При передачі малоцінних необоротних матеріальних активів в експлуатацію нараховується знос у розмірі 100%.

Запаси зараховуються на баланс підприємства за первісною вартістю. Оцінка виробничих запасів при вибутті здійснюється за методом ідентифікованої собівартості відповідної одиниці запасів. Вартість малоцінних та швидкозношувальних предметів списується з балансу при передачі в експлуатацію з наступною організацією оперативного обліку в містах експлуатації.

Підприємство не створює забезпечення наступних витрат та платежів. Дебіторська заборгованість відображена в фінансовій звітності по первісній вартості.

Доходи і витрати визначаються на підставі принципів нарахування та відповідності і відображаються в звітності того періоду, до якого вони належать.

Фінансова звітність АТ "Харківський ЦУМ" складена у відповідності з Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" №996-XIV від 16.07.99р. зі змінами та доповненнями, діючими Положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку в Україні. Відповідні показники фінансової звітності складені наростаючим підсумком з початку діяльності. Вступні залишки й валюта балансу фінансових звітів на початок 2011 року відповідають вихідним даним фінансових звітів за 2010 рік. Валютою фінансової звітності є грошова одиниця України – гривня, одиниця виміру – тис.грн. Дані фінансової звітності АТ "Харківський ЦУМ" підтверджуються даними бухгалтерського обліку.

Інші примітки до фінансової

Розкриття інформації за видами активів

Станом на 31.12.2011р. на балансі АТ "Харківський ЦУМ" враховуються необоротні активи у вигляді основних засобів первісною вартістю 11471,1 тис.грн. залишковою вартістю 3091,9 тис.грн.; нематеріальні активи первісною вартістю 12,3 тис.грн., залишковою вартістю 0,2 тис.грн.

У складі основних засобів числяться будинки, споруди та передавальні пристрої, машини та обладнання, інструменти, прилади, інвентар, інші основні засоби.

Протягом 2011 року переоцінка основних засобів та нематеріальних активів не проводилась. За звітний період знос основних засобів та нематеріальних активів нараховувався згідно з обліковою політикою, прийнятою на підприємстві.

Аналітичний облік необоротних активів здійснюється в розрізі кожного інвентарного об'єкта.

Довгострокові фінансові інвестиції станом на 31.12.2011р. відсутні.

На звітну дату на балансі АТ "Харківський ЦУМ" у складі оборотних активів враховані товари, дебіторська заборгованість, грошові кошти та інші оборотні активи.

У складі дебіторської заборгованості на звітну дату врахована заборгованість за товари, послуги у розмірі 631,8 тис.грн., інша поточна дебіторська заборгованість у розмірі 141,0 тис.грн.

Дебіторської заборгованості, сумнівної до повернення, станом на звітну дату АТ "Харківський ЦУМ" не має.

Розкриття інформації про зобов'язання

У складі поточних зобов'язань на звітну дату врахована кредиторська заборгованість за товари, послуги у розмірі 118,2 тис.грн., з бюджетом – 39 тис.грн., з оплати праці –

11,2 тис.грн., зі страхування - 5,7 інші поточні зобов'язання - 159,3 тис.грн.  
Простроченої кредиторської заборгованості, заборгованості по кредитах за станом на звітну дату АТ "Харківський ЦУМ" не має.

#### Розкриття інформації про власний капітал

За даними балансу за станом на 31.12.2011 розмір статутного капіталу АТ "Харківський ЦУМ" складає 1647,00 грн., що відповідає розміру зареєстрованого статутного капіталу.

Статутний капітал поділений на 9149942 простих іменних акцій номінальною вартістю 0,18 грн. кожна.

Станом на 31.12.2011р. АТ "Харківський ЦУМ" має повністю сформований та сплачений статутний капітал у розмірі 1646989,56 грн.

Станом на звітну дату АТ "Харківський ЦУМ" має власний капітал у розмірі 3233,8 тис. грн. що відповідає вартості чистих активів.

Свідцтво про реєстрацію випуску простих іменних акцій кількістю 9149942 штук номінальною вартістю 0,18 грн. на загальну суму 1646989,56 грн. зареєстроване Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку 06 серпня 2010р., реєстраційний №107/20/1/10 та видане 17 червня 2011р.

#### Розкриття інформації щодо фінансового результату

Доходи АТ "Харківський ЦУМ" (без урахування ПДВ) за 2011р. складаються з доходів від реалізації товарів у розмірі 83,7 тис.грн. реалізації послуг (надання оренди) в сумі 1946,4 тис.грн., інших операційних доходів - 448 тис.грн.

Інші операційні доходи включають в себе дохід від компенсації витрат на утримання приміщень в сумі 445,5 тис. грн., дохід від продажу основних фондів -1,9 тис.грн.. дохід від здачі макулатури - 0,4 тис. грн. , інші -0,2 тис.грн.

Витрати АТ "Харківський ЦУМ" за звітний період складають 3390,7,0 тис .грн., в тому числі собівартість реалізованих товарів - 1397,4 тис.грн.; інші операційні витрати в сумі 1983,8 тис. грн. в т. ч. адміністративні витрати - 1925,8 тис.грн.; витрати на збут - 41,6 тис.грн.; інші операційні витрати - 16,4 тис.грн.

Інші витрати складаються з процентів по кредиту в сумі 4,6 тис. грн. , списання необоротних активів в сумі 2,9 тис. грн, внесення благодійних внесків в сумі 2,0 тис. грн.

Чистий збиток АТ "Харківський ЦУМ" за звітний період складає 938,2 тис.грн.

#### Відповідальність управлінського персоналу

Управлінський персонал АТ "Харківський ЦУМ" несе відповідальність за складання та достовірне подання фінансової звітності відповідно до Положень (стандартів) бухгалтерського обліку, діючих в Україні та за такий внутрішній контроль, який управлінський персонал визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки.

#### Відповідальність аудитора

Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо фінансової звітності АТ "Харківський ЦУМ" на основі результатів проведеного нами аудиту. Аудит АТ "Харківський ЦУМ" був запланований і проведений відповідно до Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, опляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг. Ці стандарти вимагають від нас дотримання етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості в тому, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриття інформації у фінансовій звітності. . Мета аудитора - спланувати та провести аудит з метою отримання достатнього рівня впевненості у тому, що фінансова звітність АТ "Харківський ЦУМ" станом на 31.12.2011р. не має скривлень суттєвого характеру. За граничну межу суттєвості аудитором прийнято рівень в розмірі 227 тис.грн. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглянув заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Під час аудиту було застосовано метод вибіркової перевірки та вибіркового тестів, зроблено дослідження шляхом тестування доказів на обґрунтування сум та інформації, розкритих у фінансовій звітності суб'єкта господарювання, а також зроблено оцінку відповідності застосованих принципів

обліку нормативним вимогам національних стандартів бухгалтерського обліку та формуванню фінансової звітності в Україні. Аудит включав також оцінку відповідності використаної облікової політики, прийнятності облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та оцінку загального подання фінансової звітності.

Ми вважаємо, що отримали достатні та відповідні аудиторські докази для висловлення нашої думки.

#### Висловлення думки

На нашу думку, надана фінансова звітність відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан АТ "Харківський ЦУМ" станом на 31 грудня 2011 року, його фінансові результати за рік, що закінчився на зазначену дату, відповідно до Положень (стандартів) бухгалтерського обліку, діючих в Україні.

#### Висловлювання думки стосовно іншої інформації

Станом на 31.12.2011р. вартість чистих активів АТ "Харківський ЦУМ" складає 3233,8 тис. грн., що перевищує розмір зареєстрованого статутного капіталу АТ "Харківський ЦУМ" і відповідає вимогам чинного законодавства, зокрема частині третій ст.155 Цивільного кодексу України.

На нашу думку, розрахунок вартості чистих активів відповідає вимогам чинного законодавства.

Аудитором було розглянуто іншу інформацію, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії з цінних паперів та фондового ринку разом з фінансовою звітністю, згідно з МСА 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність". Суттєвих невідповідностей між перевіреною фінансовою звітністю та вищезазначеною інформацією не виявлено.

АТ "Харківський ЦУМ" на протязі звітного року здійснювало укладання та виконання правочинів розмір яких був 10 і більше відсотків вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності з урахуванням вимог Закону України "Про акціонерні товариства".

Під час аудиту було розглянуто питання стану корпоративного управління. На підприємстві відсутня служба внутрішнього аудиту та посада внутрішнього аудитора. Аудитор не ідентифікував чинники, які свідчать про те, що існуючий стан системи корпоративного управління суперечить вимогам Закону України "Про акціонерні товариства".

Згідно з МСА 240 "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності" аудитором було отримано розуміння заходів контролю, які застосовувалися та яких дотримувався управлінський персонал для запобігання і виявлення шахрайства. При цьому аудитор не ідентифікував чинники ризику шахрайства, які вплинули на оцінку аудитором ризиків того, що фінансова звітність може містити суттєве викривлення внаслідок шахрайства.

Висновок складено на 7 аркушах у трьох примірниках.

|                               |               |
|-------------------------------|---------------|
| Директор ТОВ АФ "Спіка-Аудит" | О.В.Іволженко |
| Аудитор                       | К.А. Гоф      |

м.Харків 12 квітня 2012р.

**Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його положення на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання**

Основним видом діяльності товариства є здавання в оренду власного нерухомого майна. Будівля товариства знаходиться в центрі міста, де розташовані нові торговельні приміщення, тому конкуренція з данного виду діяльності значна.

**Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з її господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, її вартість і спосіб фінансування**

У цей період були придбані товари на суму 7 653,1 тис.грн., відчужені товари на суму 4396,7 тис.грн.

**Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформацію щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення**

Основні засоби знаходяться за місцезнаходженням товариства : м-н Рози Люксембург, 1/3, площа 6336,0 кв.м, та складські приміщення загальною площею 246,5 кв.м за адресою: вул.Гордієнківська, буд.№ 8,10,12.Ступінь використання- 100%.Обмежень у використанні майна не має.Об'єктів оренди не має.Активи утримуються в належному стані.Протягом 2011 поступово проводилися ремонтні роботи в приміщеннях будівлі.на ремонтні роботи по утриманню будівлі та удосконалення будівлі було витрачено 232,3 тис.грн. Екологічні питання на використання активів підприємства не впливають. Капітальне будівництво, розширення та вдосконалення основних засобів можуть бути реалізовані тільки при наявності достатньої кількості оборотних коштів .

**Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень**

Найактуальнішим для товариства є зниження загального рівня податкового навантаження, зменшення розміру орендної плати за землю.Проблеми , що впливають на діяльність товариства це : зростання тарифів, зниження купівельної здатності громадян, високі ціни.

**Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства**

У 2011 році штрафні санкції за порушення законодавства складають 0,3 тис.грн.

**Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента**

Фінансування діяльності здійснюється за допомогою власних коштів та зворотної фінансової допомоги. Згідно з розрахунками фахівців, робочого капіталу достатньо для поточних потреб. Покращення ліквідності можливо за рахунок зменшення поточних зобов'язань.

**Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів**

На кінець звітного року товариство не має укладених, але не виконаних договорів.

**Стратегію подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)**

Основним видом діяльності товариства щонайменше на рік є здавання в оренду власного нерухомого майна , здавання в оренду обладнання.

**Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік**

У звітному році акціонерним товариством не проводились дослідження та розробки.

**Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається**

Судових справ за участю товариства у звітному році не було.

**Інша інформацію, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі**

Іншої інформації, що передбачена для розкриття та яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента не має.

### 13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

#### 13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

##### Інформація про основні засоби емітента ( за залишковою вартістю )

| Найменування основних засобів | Власні основні засоби<br>(тис. грн.) |                      | Орендовані основні засоби<br>(тис. грн.) |                      | Основні засоби, всього<br>(тис. грн.) |                      |
|-------------------------------|--------------------------------------|----------------------|------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|
|                               | на початок<br>періоду                | на кінець<br>періоду | на початок<br>періоду                    | на кінець<br>періоду | на початок<br>періоду                 | на кінець<br>періоду |
| 1. Виробничого призначення    | 2447.100                             | 3092.100             | 0.000                                    | 0.000                | 2447.100                              | 3092.100             |
| - будівлі та споруди          | 2428.500                             | 2380.400             | 0.000                                    | 0.000                | 2428.500                              | 2380.400             |
| - машини та обладнання        | 13.400                               | 627.900              | 0.000                                    | 0.000                | 13.400                                | 627.900              |
| - транспортні засоби          | 0.000                                | 0.000                | 0.000                                    | 0.000                | 0.000                                 | 0.000                |
| - інші                        | 5.200                                | 83.800               | 0.000                                    | 0.000                | 5.200                                 | 83.800               |
| 2. Невиробничого призначення  | 0.000                                | 0.000                | 0.000                                    | 0.000                | 0.000                                 | 0.000                |
| - будівлі та споруди          | 0.000                                | 0.000                | 0.000                                    | 0.000                | 0.000                                 | 0.000                |
| - машини та обладнання        | 0.000                                | 0.000                | 0.000                                    | 0.000                | 0.000                                 | 0.000                |
| - транспортні засоби          | 0.000                                | 0.000                | 0.000                                    | 0.000                | 0.000                                 | 0.000                |
| - інші                        | 0.000                                | 0.000                | 0.000                                    | 0.000                | 0.000                                 | 0.000                |
| Усього                        | 2447.100                             | 3092.100             | 0.000                                    | 0.000                | 2447.100                              | 3092.100             |

Пояснення: Ступінь зносу основних засобів складає 76,5%. Обмеження на використання майна підприємство немає. Ступінь використання 100%.

### 13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

| Найменування показника               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | За звітний період | За попередній період |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|
| Розрахункова вартість чистих активів |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3233.8            | 4172.1               |
| Статутний капітал                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1647.0            | 1647.0               |
| Скоригований статутний капітал       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1647.0            | 1647.0               |
| Опис                                 | Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до методичних рекомендацій ДКЦПФР (Рішення № 485 від 17.11.2004 року) та Положення (стандарт) бухгалтерського обліку 2 "Баланс", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України 31.03.99 N 87. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів - Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів |                   |                      |
| Висновок                             | Розрахункова вартість чистих активів (3234 тис.грн.) більше скоригованого статутного капіталу (1647 тис.грн.). Це відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного кодексу України. Величина статутного капіталу відповідає величині статутного капіталу, розрахованому на кінець року.                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                      |

### 13.3. Інформація про зобов'язання емітента

| Види зобов'язань                                                                           | Дата виникнення | Непогашена частина боргу (тис.грн.) | Відсоток за корист. коштами (% річних) | Дата погашення |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------|----------------------------------------|----------------|
| Кредити банку, у тому числі :                                                              | X               | 0.00                                | X                                      | X              |
| Зобов'язання за цінними паперами                                                           | X               | 120.00                              | X                                      | X              |
| у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) :                                         | X               | 0.00                                | X                                      | X              |
| за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):                               | X               | 0.00                                | X                                      | X              |
| за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):                                         | X               | 0.00                                | X                                      | X              |
| За вексями (всього)                                                                        | X               | 120.00                              | X                                      | X              |
| за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом): | X               | 0.00                                | X                                      | X              |
| За фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):                        | X               | 0.00                                | X                                      | X              |
| Податкові зобов'язання                                                                     | X               | 39.00                               | X                                      | X              |
| Фінансова допомога на зворотній основі                                                     | X               | 3622.00                             | X                                      | X              |
| Інші зобов'язання                                                                          | X               | 294.40                              | X                                      | X              |
| Усього зобов'язань                                                                         | X               | 4075.40                             | X                                      | X              |
| Опис:                                                                                      |                 |                                     |                                        |                |

**15. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду**

| Дата виникнення події | Дата оприлюднення<br>Повідомлення у стрічці<br>новин | Вид інформації                                     |
|-----------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 07.04.2011            | 11.04.2011                                           | Відомості про зміну складу посадових осіб емітента |

## ІНФОРМАЦІЯ ПРО СТАН КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

### Загальні збори акціонерів

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки ?

|   | Рік  | Кількість зборів, усього | У тому числі позачергових |
|---|------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | 2011 | 1                        | 0                         |
| 2 | 2009 | 1                        | 0                         |
| 3 | 2010 | 2                        | 0                         |

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах ?

|                      | Так   | Ні |
|----------------------|-------|----|
| Реєстраційна комісія | X     |    |
| Акціонери            |       | X  |
| Реєстратор           |       | X  |
| Депозитарій          |       | X  |
| Інше                 | немає |    |

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

|                                                               | Так | Ні |
|---------------------------------------------------------------|-----|----|
| Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку          |     | X  |
| Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків |     | X  |

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу ?

|                                   | Так   | Ні |
|-----------------------------------|-------|----|
| Підняттям карток                  | X     |    |
| Бюлетенями ( таємне голосування ) | X     |    |
| Підняттям рук                     |       | X  |
| Інше                              | немає |    |

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді ?

|                                                                                                                   | Так                              | Ні |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----|
| Реорганізація                                                                                                     |                                  | X  |
| Внесення змін до статуту товариства                                                                               |                                  | X  |
| Прийняття рішення про зміну типу товариства                                                                       |                                  | X  |
| Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства                                                   |                                  | X  |
| Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства                                                    |                                  | X  |
| Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень                         |                                  | X  |
| Обрання голови та членів ревізійної комісії(ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень |                                  | X  |
| Інше                                                                                                              | позачергові збори не проводились |    |

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування (так/ні) ?

Ні

## Органи управління

Який склад наглядової ради ( за наявності )?

|                                                                   | (осіб) |
|-------------------------------------------------------------------|--------|
| Кількість членів наглядової ради                                  | 3      |
| Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві      | 0      |
| Кількість представників державні                                  | 0      |
| Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10% акцій | 3      |
| Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10% акцій  | 0      |
| Кількість представників акціонерів - юридичних осіб               | 3      |

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років ? 12

Які саме комітети створено в складі наглядової ради ( за наявності ) ?

|                                 | Так   | Ні |
|---------------------------------|-------|----|
| Стратегічного планування        |       | X  |
| Аудиторський                    |       | X  |
| З питань призначень і винагород |       | X  |
| Інвестиційний                   |       | X  |
| Інші                            | немає |    |
| Інші                            |       |    |

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу в акціонерами Ні (так/ні) ?

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради ?

|                                                                                    | Так   | Ні |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|----|
| Винагорода є фіксованою сумою                                                      |       | X  |
| Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій |       | X  |
| Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства                        |       | X  |
| Члени наглядової ради не отримують винагороди                                      | X     |    |
| Інші                                                                               | немає |    |

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства ?

|                                               | Так   | Ні |
|-----------------------------------------------|-------|----|
| Галузеві знання і досвід роботи в галузі      |       | X  |
| Знання у сфері фінансів і менеджменту         |       | X  |
| Особисті якості (чесність, відповідальність ) | X     |    |
| Відсутність конфлікту інтересів               |       | X  |
| Граничний вік                                 |       | X  |
| Відсутні будь-які вимоги                      | X     |    |
| Інше                                          | немає |    |

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками ?

|                                                                                                                                  | Так   | Ні |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----|
| Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства                       | X     |    |
| Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками         |       | X  |
| Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту) |       | X  |
| Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена                                   |       | X  |
| Інше                                                                                                                             | немає |    |

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію ? (так/ні) Так

Кількість членів ревізійної комісії 3 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років ? 1

Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління ?

|                                                               | Загальні збори акціонерів | Засідання наглядової ради | Засідання правління |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------|
| Члени правління ( директор )                                  | Ні                        | Ні                        | Ні                  |
| Загальний відділ                                              | Так                       | Так                       | Ні                  |
| Члени наглядової ради (голова наглядової ради)                | Ні                        | Ні                        | Ні                  |
| Юридичний відділ ( юрист )                                    | Ні                        | Ні                        | Ні                  |
| Секретар правління                                            | Ні                        | Ні                        | Ні                  |
| Секретар загальних зборів                                     | Ні                        | Ні                        | Ні                  |
| Секретар спостережної ради                                    | Ні                        | Ні                        | Ні                  |
| Корпоративний секретар                                        | Ні                        | Ні                        | Ні                  |
| Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами | Ні                        | Ні                        | Ні                  |
| Інше                                                          | немає                     |                           |                     |

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань

|                                                                                 | Загальні збори акціонерів | Наглядова рада | Виконавчий орган | Не належить до компетенції жодного органу |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------|------------------|-------------------------------------------|
| Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)                            | Так                       | Так            | Так              | Ні                                        |
| Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)                                  | Так                       | Ні             | Так              | Ні                                        |
| Затвердження річного фінансового звіту або балансу чи бюджету                   | Так                       | Так            | Так              | Ні                                        |
| Обрання та відкликання голови правління                                         | Ні                        | Ні             | Ні               | Так                                       |
| Обрання та відкликання членів правління                                         | Ні                        | Ні             | Ні               | Так                                       |
| Обрання та відкликання голови наглядової ради                                   | Так                       | Ні             | Ні               | Ні                                        |
| Обрання та відкликання членів наглядової ради                                   | Так                       | Ні             | Ні               | Ні                                        |
| Обрання голови та членів ревізійної комісії                                     | Так                       | Ні             | Ні               | Ні                                        |
| Визначення розміру винагороди для голови та членів правління                    | Ні                        | Ні             | Ні               | Так                                       |
| Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради              | Ні                        | Ні             | Ні               | Так                                       |
| Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління | Ні                        | Ні             | Ні               | Так                                       |
| Прийняття рішення про додатковий випуск акцій                                   | Так                       | Так            | Ні               | Ні                                        |
| Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій             | Так                       | Так            | Ні               | Ні                                        |
| Затвердження аудитора                                                           | Так                       | Так            | Так              | Ні                                        |
| Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів                      | Так                       | Так            | Ні               | Ні                                        |

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства ? (так/ні) Так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства ? (так/ні) Ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві ?

|                                                      | Так   | Ні |
|------------------------------------------------------|-------|----|
| Положення про загальні збори товариства              |       | X  |
| Положення про наглядову раду                         |       | X  |
| Положення про виконавчий орган (правління)           |       | X  |
| Положення про посадових осіб акціонерного товариства |       | X  |
| Положення про ревізійну комісію                      |       | X  |
| Положення про акції акціонерного товариства          |       | X  |
| Положення про порядок розподілу прибутку             |       | X  |
| Інше                                                 | немає |    |

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства ?

|                                                                                     | Інформація розповсюджується на загальних зборах | Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі ДКЦПФР про ринок цінних паперів | Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві | Копії документів надаються на запит акціонера | Інформація розміщується на власній інтернет сторінці акціонерного товариства |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Фінансова звітність, результати діяльності                                          | Так                                             | Так                                                                                                         | Так                                                                          | Так                                           | Так                                                                          |
| Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу | Так                                             | Ні                                                                                                          | Ні                                                                           | Ні                                            | Так                                                                          |
| Інформація про склад органів управління товариства                                  | Так                                             | Так                                                                                                         | Ні                                                                           | Ні                                            | Так                                                                          |
| Статут та внутрішні документи                                                       | Так                                             | Ні                                                                                                          | Так                                                                          | Ні                                            | Так                                                                          |
| Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення                           | Ні                                              | Ні                                                                                                          | Так                                                                          | Ні                                            | Так                                                                          |
| Розмір винагороди посадових осіб АТ                                                 | Ні                                              | Ні                                                                                                          | Ні                                                                           | Так                                           | Ні                                                                           |

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку ? (так/ні) Ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років ?

|                        | Так | Ні |
|------------------------|-----|----|
| Не проводились взагалі |     | X  |
| Менше ніж раз на рік   |     | X  |
| Раз на рік             | X   |    |
| Частіше ніж раз на рік |     | X  |

Який орган приймав рішення про призначення зовнішнього аудитора ?

|                           | Так   | Ні |
|---------------------------|-------|----|
| Загальні збори акціонерів |       | X  |
| Наглядова рада            | X     |    |
| Правління або директор    | X     |    |
| Інше                      | немає |    |

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років ? (так/ні) Ні

З якої причини було змінено аудитора ?

|                                             | Так   | Ні |
|---------------------------------------------|-------|----|
| Не задовольняв професійний рівень           |       | X  |
| Не задовольняли умови угоди з аудитором     |       | X  |
| Аудитора було замінено на вимогу акціонерів |       | X  |
| Інше                                        | немає |    |

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році ?

|                                                    | Так   | Ні |
|----------------------------------------------------|-------|----|
| Ревізійна комісія                                  | X     |    |
| Наглядова рада                                     |       | X  |
| Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства |       | X  |
| Стороння компанія або сторонній консультант        | X     |    |
| Перевірки не проводились                           |       | X  |
| Інше                                               | немає |    |

З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу ?

|                                                                             | Так   | Ні |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------|----|
| З власної ініціативи                                                        | X     |    |
| За дорученням загальних зборів                                              |       | X  |
| За дорученням наглядової ради                                               | X     |    |
| За зверненням виконавчого органу                                            |       | X  |
| На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів |       | X  |
| Інше                                                                        | немає |    |

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту ? (так/ні) Ні

## Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років ?

|                                               | Так   | Ні |
|-----------------------------------------------|-------|----|
| Випуск акцій                                  |       | X  |
| Випуск депозитарних розписок                  |       | X  |
| Випуск облігацій                              |       | X  |
| Кредити банків                                | X     |    |
| Фінансування з державного і місцевих бюджетів |       | X  |
| Інше                                          | немає |    |

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років ?

|                                                                             |   |
|-----------------------------------------------------------------------------|---|
| Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором                         |   |
| Так, плануємо розпочати переговори                                          |   |
| Так, плануємо розпочати переговори в наступному році                        |   |
| Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років                      |   |
| Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років |   |
| Не визначились                                                              | X |

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу бірж чи торгово-інформаційних систем протягом наступних трьох років ? (так/ні/не визначились) ? Ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Так

З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?

|                                         | Так                            | Ні |
|-----------------------------------------|--------------------------------|----|
| Не задовольняв професійний рівень особи |                                | X  |
| Не задовольняли умови договору з особою |                                | X  |
| Особу змінено на вимогу:                |                                |    |
| акціонерів                              |                                | X  |
| суду                                    |                                | X  |
| Інше                                    | Дематеріалізація випуску акцій |    |

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління ? (так/ні) Ні

У разі наявності в акціонерного товариства кодексу корпоративного управління вкажіть дату його прийняття : \_\_\_\_\_

яким органом управління прийнятий : \_\_\_\_\_

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу корпоративного управління ? (так/ні) Ні

укажіть яким чином його оприлюднено : \_\_\_\_\_

Вкажіть інформацію щодо дотримання / \_\_\_\_\_

недотримання кодексу корпоративного управління ( принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту ), відхилення та причини такого відхилення протягом року

## **Звіт про корпоративне управління**

**1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи.**

Д/Н

**2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб-прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік.**

Д/Н

**3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.**

Д/Н

**4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів.**

Д/Н

**5. Вкажіть наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи.**

Д/Н

**6. Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку.**

Д/Н

**7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність.**

Д/Н

**8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.**

Д/Н

**9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність.**

Д/Н

**10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.**

Д/Н

**11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові).**

Д/Н

**12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема загальний стаж аудиторської діяльності;**

Д/Н

**кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі;**

Д/Н

**перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року;**

Д/Н

**випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора;**

Д/Н

**ротацію аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років;**

Д/Н

**стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.**

Д/Н

**13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема**

**наявність механізму розгляду скарг;**

Д/Н

**прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги;**

Д/Н

**стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг);**

Д/Н

**наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.**

Д/Н

**ФІНАНСОВИЙ ЗВІТ**  
**суб'єкта малого підприємництва**

|                                                                                        |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |  |  |      |    |    |          |  |  |            |  |  |     |  |  |   |  |  |         |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--|--|------|----|----|----------|--|--|------------|--|--|-----|--|--|---|--|--|---------|--|--|
| Підприємство <u>ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ХАРКІВСЬКИЙ ЦЕНТРАЛЬНИЙ УНІВЕРМАГ"</u> | Дата (рік, місяць, число) <u>2012 01 01</u> | <table border="1"> <tr><td align="center" colspan="3">Коди</td></tr> <tr> <td align="center">2012</td> <td align="center">01</td> <td align="center">01</td> </tr> <tr><td align="center" colspan="3">01562800</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">6310136300</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">233</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">0</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">70.20.0</td></tr> </table> | Коди |  |  | 2012 | 01 | 01 | 01562800 |  |  | 6310136300 |  |  | 233 |  |  | 0 |  |  | 70.20.0 |  |  |
| Коди                                                                                   |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |  |  |      |    |    |          |  |  |            |  |  |     |  |  |   |  |  |         |  |  |
| 2012                                                                                   | 01                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 01   |  |  |      |    |    |          |  |  |            |  |  |     |  |  |   |  |  |         |  |  |
| 01562800                                                                               |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |  |  |      |    |    |          |  |  |            |  |  |     |  |  |   |  |  |         |  |  |
| 6310136300                                                                             |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |  |  |      |    |    |          |  |  |            |  |  |     |  |  |   |  |  |         |  |  |
| 233                                                                                    |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |  |  |      |    |    |          |  |  |            |  |  |     |  |  |   |  |  |         |  |  |
| 0                                                                                      |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |  |  |      |    |    |          |  |  |            |  |  |     |  |  |   |  |  |         |  |  |
| 70.20.0                                                                                |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |  |  |      |    |    |          |  |  |            |  |  |     |  |  |   |  |  |         |  |  |
| Територія <u>ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ</u>                                                    | за ЄДРПОУ <u>                    </u>       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |  |  |      |    |    |          |  |  |            |  |  |     |  |  |   |  |  |         |  |  |
| Організаційно-правова форма господарювання<br><u>ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО</u>    | за КОАТУУ <u>                    </u>       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |  |  |      |    |    |          |  |  |            |  |  |     |  |  |   |  |  |         |  |  |
| Орган державного управління <u>НЕ ВИЗНАЧЕНО</u>                                        | за КОПФГ <u>                    </u>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |  |  |      |    |    |          |  |  |            |  |  |     |  |  |   |  |  |         |  |  |
| Вид економічної діяльності <u>ЗДАВАННЯ В ОРЕНДУ ВЛАСНОГО НЕРУХОМОГО</u>                | за КОДУ <u>                    </u>         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |  |  |      |    |    |          |  |  |            |  |  |     |  |  |   |  |  |         |  |  |
| Середня кількість працівників <u>27</u>                                                | за КВЕД <u>                    </u>         | Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |  |  |      |    |    |          |  |  |            |  |  |     |  |  |   |  |  |         |  |  |
| Одиниця виміру: тис. грн.                                                              |                                             | за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |  |  |      |    |    |          |  |  |            |  |  |     |  |  |   |  |  |         |  |  |
|                                                                                        |                                             | за міжнародними стандартами фінансової звітності                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |  |  |      |    |    |          |  |  |            |  |  |     |  |  |   |  |  |         |  |  |
| Адреса <u>61003 ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ М.ХАРКІВ МАЙДАН РОЗИ ЛЮКСЕМБУРГ, 1/3</u>            |                                             | V                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |  |  |      |    |    |          |  |  |            |  |  |     |  |  |   |  |  |         |  |  |

1. Баланс на "31" грудня 2011 р.

Форма № 1-м

Код за ДКУД

1801006

| Актив                                                  | Код рядка | На початок звітного періоду | На кінець звітного періоду |
|--------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------|----------------------------|
| 1                                                      | 2         | 3                           | 4                          |
| <b>I. Необоротні активи</b>                            |           |                             |                            |
| Незавершені капітальні інвестиції                      | 020       | 83.8                        | 83.8                       |
| Основні засоби:                                        |           |                             |                            |
| залишкова вартість                                     | 030       | 2447.1                      | 3092.1                     |
| первісна вартість                                      | 031       | 10430.5                     | 11483.4                    |
| знос                                                   | 032       | ( 7983.4 )                  | ( 8391.3 )                 |
| Довгострокові біологічні активи:                       |           |                             |                            |
| справедлива (залишкова) вартість                       | 035       | --                          | --                         |
| первісна вартість                                      | 036       | --                          | --                         |
| накопичена амортизація                                 | 037       | ( -- )                      | ( -- )                     |
| Довгострокові фінансові інвестиції                     | 040       | --                          | --                         |
| Інші необоротні активи                                 | 070       | --                          | --                         |
| Усього за розділом I                                   | 080       | 2530.9                      | 3175.9                     |
| <b>II. Оборотні активи</b>                             |           |                             |                            |
| Виробничі запаси                                       | 037       | 3.2                         | 3.2                        |
| Поточні біологічні активи                              | 037       | --                          | --                         |
| Готова продукція                                       | 030       | 2897.0                      | 3256.1                     |
| Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги: |           |                             |                            |
| чиста реалізаційна вартість                            | 160       | 781.8                       | 631.8                      |
| первісна вартість                                      | 161       | 781.8                       | 631.8                      |
| резерв сумнівних боргів                                | 162       | ( -- )                      | ( -- )                     |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками:            |           |                             |                            |
| з бюджетом                                             | 170       | --                          | --                         |
| Інша поточна дебіторська заборгованість                | 210       | 1541.9                      | 141.0                      |
| Поточні фінансові інвестиції                           | 220       | --                          | --                         |
| Грошові кошти та їх еквіваленти:                       |           |                             |                            |
| в національній валюті                                  | 230       | 2.3                         | 85.0                       |
| у тому числі в касі                                    | 231       | 1.2                         | --                         |
| в іноземній валюті                                     | 240       | --                          | --                         |
| Інші оборотні активи                                   | 250       | 2.2                         | 13.5                       |
| Усього за розділом II                                  | 260       | 5228.4                      | 4130.6                     |
| <b>III. Витрати майбутніх періодів</b>                 | 162       | 2.0                         | 2.7                        |
| <b>IV. Необоротні активи та групи вибуття</b>          | 275       | --                          | --                         |
| Баланс                                                 | 280       | 7761.3                      | 7309.2                     |

| Пасив                                                              | Код рядка | На початок звітнього періоду | На кінець звітнього періоду |
|--------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------|-----------------------------|
| 1                                                                  | 2         | 3                            | 4                           |
| <b>I. Власний капітал</b>                                          |           |                              |                             |
| Статутний капітал                                                  | 300       | 1647.0                       | 1647.0                      |
| Додатковий капітал                                                 | 320       | 2325.2                       | 2324.7                      |
| Резервний капітал                                                  | 340       | --                           | --                          |
| Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)                        | 350       | 199.9                        | ( 737.9 )                   |
| Неоплачений капітал                                                | 360       | ( - )                        | ( - )                       |
| <b>Усього за розділом I</b>                                        | 380       | 4172.1                       | 3233.8                      |
| <b>II. Забезпечення наступних витрат і цільове фінансування</b>    | 430       | --                           | --                          |
| <b>III. Довгострокові зобов'язання</b>                             | 480       | 120.0                        | 3742.0                      |
| <b>IV. Поточні зобов'язання</b>                                    |           |                              |                             |
| Короткострокові кредити банків                                     | 500       | 3014.0                       | --                          |
| Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями           | 510       | --                           | --                          |
| Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги             | 530       | --                           | 118.2                       |
| Поточні зобов'язання за розрахунками:                              |           |                              |                             |
| з бюджетом                                                         | 550       | 47.6                         | 39.0                        |
| зі страхування                                                     | 510       | 4.6                          | 5.7                         |
| з оплати праці*                                                    | 580       | 10.5                         | 11.2                        |
| Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття | 605       | --                           | --                          |
| Інші поточні зобов'язання                                          | 610       | 392.5                        | 159.3                       |
| <b>Усього за розділом IV</b>                                       | 620       | 3469.2                       | 333.4                       |
| <b>V. Доходи майбутніх періодів</b>                                | 630       | --                           | --                          |
| <b>Баланс</b>                                                      | 640       | 7761.3                       | 7309.2                      |

\* 3 рядка 580 графа 4 Прострочені зобов'язання з оплати праці (665) --

Згідно Закону ВР України від 19.10.2000р. №2063-III " Про державну підтримку малого підприємництва" у редакції від 18.09.2008р. суб'єктами малого підприємництва є юридичні особи-суб'єкти підприємницької діяльності будь-якої організаційно-правової форми та форми власності, в яких середньоблікова чисельність працюючих за календарний рік не перевищує 50 осіб та обсяг річного доходу не перевищує 70 млн. гривень. У зв'язку з тим, що ЕАТ "Харківський ЦМ" підпадає під ці критерії підприємство повинно для складання річного звіту користуватися ПБУ-25 "Фінансовий звіт суб'єкта малого підприємництва". Баланс на 31.12.2010р.

На підприємстві сформована та упроваджена облікова політика наказом №10а від 29.03.2000р. та доповненнями згідно з наказами № 4а від 05.01.2001р., № 7а від 03.06.2002р., № 5а від 14.01.2005р. Змін в обліковій політиці протягом 2010 року не відбувалося.

Для забезпечення достовірності даних бухгалтерського обліку перед складанням фінансової звітності за 2010 рік на підприємстві згідно наказу №8 від 01.12.2010р. станом на 01.12.2010р. проводилась річна інвентаризація матеріальних цінностей та основних засобів.

Станом на 31.12.2010р. на балансі товариства присутні власні основні засоби, нематеріальні активи та малопцінні необоротні активи первісною вартістю 10 430,5 тис.грн.

| Група основних засобів                   | Первісна вартість | Знос           | Залишкова вартість |
|------------------------------------------|-------------------|----------------|--------------------|
| Будинки, споруди                         |                   |                |                    |
| та передавальні пристрої                 | 10 212,8          | 7 784,3        | 2 428,5            |
| Машини та обладнання                     | 107,8             | 94,4           | 13,4               |
| Інструменти, прилади, інвентар           | 24,3              | 20,8           | 3,5                |
| Інші основні засоби                      | 1,3               | 0,1            | 1,2                |
| Малопцінні необоротні матеріальні активи | 72,0              | 72,0           | 0                  |
| Нематеріальні активи                     | 12,3              | 11,8           | 0,5                |
| <b>РАЗОМ</b>                             | <b>10 430,5</b>   | <b>7 983,4</b> | <b>2 447,1</b>     |

Аналітичний та синтетичний облік основних засобів відповідає чинному законодавству .

Первісна вартість основних засобів за 2010рік зросла на суму 133,0 тис.грн. в наслідок придбання на суму 145,1 тис.грн та вибуття основних засобів первісною вартістю 12,1тис.грн.

Первісна вартість повністю амортизованих основних засобів у вигляді обладнання, яке продовжує використовуватися, становить 91,0 тис.грн.

На підприємстві згідно іпотечного договору від 17.04.2007р .станом на 31.12.2010р. сформлені у заставу нежитлову будівлю, розташовану за адресою пл..Р.Люксембург 1/3.

Основних засобів, що тимчасово не використовуються, основних засобів (машин та обладнання), вилучених з експлуатації для продажу станом на 31.12.2010р. не існує.

Капітальні інвестиції на придбання основних засобів за 2010 рік склали 145,1 тис.грн.

Класифікація основних засобів та їх оцінка зроблена відповідно критеріям П(С)БО №7 "Основні засоби".

За звітний період підприємство нараховувало знос основних засобів згідно з нормами Закону України "Про оподаткування прибутку підприємств" від 22.05.97р. №283/97-ВР зі змінами та доповненнями, що відповідає прийнятій на підприємстві облікової політики.

Протягом 2010 року переоцінка основних засобів та нематеріальних активів не проводилась.

Діагностика на зменшення корисності основних засобів та нематеріальних активів на підприємстві не проводилась.

Незавершене будівництво в балансі станом на 31.12.2010р. становить 83,8 тис.грн., ця сума складається з сум витрачених на проектно-вишукувальні роботи..

Станом на 31.12.2010р. на балансі підприємства не числяться довгострокові фінансові інвестиції .

Запаси зараховуються на баланс по первісній вартості, яка складається з ціни придбання. Станом на 31.12.2010р. запаси складаються з матеріалів у сумі 3,2 тис.грн.

За 2010 рік підприємство здійснювало списання матеріалів по методу ідентифікованої собівартості відповідної одиниці запасів.

Товари для подальшого продажу зараховуються на баланс по первісній вартості, яка складається з ціни придбання. Станом на 31.12.2010р. товари числяться на суму

2 897,0 тис.грн.

Дебіторська заборгованість з бюджетом на підприємстві станом на 31.12.2010р. відсутня.

Станом на 31.12.2010р. грошові кошти, розрахунки та інші активи складають 2 328,2 тис.грн., в т.р.: дебіторська заборгованість за товари, роботи,

послуги - 781,8 тис.грн.

поточна дебіторська заборгованість - 1 541,9 тис.грн.

грошові кошти - 2,3 тис.грн.

інші оборотні активи - 2,2 тис.грн.

Дебіторська заборгованість станом на 01.12.2010р. частково підтверджується актами звірки розрахунків з дебіторами.

Інша поточна дебіторська заборгованість у розмірі 1 541,9 тис.грн. включає в себе дебіторську заборгованість :

- АК "Харківобленерго" 2,7 тис.грн.

- ЕАТ "Харківміськгаз" 0,2 тис.грн.

- ХФ ДК "Газ України" НАК "Нафтогаз України" 1,5 тис.грн.

- ТОВ НЕКП "Гідро-Альфа" 294,0 тис.грн.

- ТОВ "ТД Статус Груп" 1 200,0 тис.грн.

- орендаторів (заборгованість за оренду та відшкодування за комунальні послуги) 43,5 тис.грн.

Дебіторська заборгованість, по якій минув строк позовної давності, відсутня.

Поточні зобов'язання відображаються в балансі по сумі погашення і станом на 31.12.2010р. поточні зобов'язання складають 3 469,2 тис.грн. в т.р.:

короткострокові кредити банків - 3014,0 тис.грн.

поточні зобов'язання з бюджетом - 47,6 тис.грн.

поточні зобов'язання зі страхування - 4,6 тис.грн.

поточні зобов'язання з оплати праці - 10,5 тис.грн.

інші поточні зобов'язання - 392,5 тис.грн.

Інші поточні зобов'язання у розмірі 392,5 тис.грн. включають в себе :

- ЗАТ "ТЕЦ-3" - 3,1 тис.грн.

- КПКГ "Харківочиствод" - 1,0 тис.грн.

- ТОВ "Техцентр Вектор" - 150,0 тис.грн.

- ТОВ Аф "Спіка Аудит" - 8,0 тис.грн.

- ФОП Орехова Е.Е. - 1,0 тис.грн.

- орендаторам (попередня плата за оренду) - 13,0 тис.грн.

- податковий кредит (рах.644) - 216,4 тис.грн.

Кредиторська заборгованість станом на 01.12.2010р. частково підтверджується актами звірки розрахунків з кредиторами. Кредиторська заборгованість у якій минув строк позовної давності, на підприємстві відсутня.

Директор \_\_\_\_\_ Бондаренко Сергій Анатолійович

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_ Дернова Віра Григорівна

**ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**  
**за 2011 рік**

Форма № 2-м

Код за ДКУД

1801007

| Стаття                                                                                                                                           | Код рядка | За звітний період | За попередній період |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|----------------------|
| 1                                                                                                                                                | 2         | 3                 | 4                    |
| Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)                                                                                | 010       | 2436.1            | 6553.1               |
| Непрямі податки та інші вирахування з доходу                                                                                                     | 020       | ( 406.0 )         | ( 1092.2 )           |
| Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (010-020)                                                               | 030       | 2030.1            | 5460.9               |
| Інші операційні доходи                                                                                                                           | 040       | 448.0             | 1095.3               |
| Інші доходи                                                                                                                                      | 050       | --                | --                   |
| Разом чисті доходи (030+040+050)                                                                                                                 | 070       | 2478.1            | 6556.2               |
| Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)                                                                                     | 080       | ( 1397.4 )        | ( 5131.5 )           |
| Інші операційні витрати                                                                                                                          | 090       | ( 1983.8 )        | ( 2110.5 )           |
| у тому числі:                                                                                                                                    | 091       | --                | --                   |
|                                                                                                                                                  | 092       | ( -- )            | ( -- )               |
| Інші витрати                                                                                                                                     | 100       | ( 9.5 )           | ( 16.9 )             |
| Разом витрати (080 + 090 + 100)                                                                                                                  | 120       | ( 3390.7 )        | ( 7258.9 )           |
| Фінансовий результат до оподаткування (070 - 120)                                                                                                | 130       | -912.6            | -702.7               |
| Податок на прибуток                                                                                                                              | 140       | ( 25.6 )          | ( 57.3 )             |
| Чистий прибуток (збиток) (130 - 140)                                                                                                             | 150       | -938.2            | -760.0               |
| Забезпечення матеріального заохочення                                                                                                            | 160       | --                | --                   |
| Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та дохід від зміни вартості поточних біологічних активів     | 201       | --                | --                   |
| Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та витрати від зміни вартості поточних біологічних активів | 202       | --                | --                   |

За звітний період для визнання доходів підприємство використовувало метод нарахування. Дохід підприємства (без урахування ПДВ) за звітний період складає 6 556,2 тис.грн. і включає в себе:

- чистий дохід(виручку)від реалізації товарів, послуг- 5 460,9 тис.грн.;
- інші операційні доходи - 1 095,3 тис.грн.;

Чистий дохід від реалізації продукції складається з доходів від операційної оренди і складає 5 460,9 тис.грн.

Інші операційні доходи включають до себе:

- відшкодування за послуги утримання приміщення 421,2 тис.грн.
- списання кредиторської заборгованості 578,4 тис.грн.
- продаж матеріалів 95,0 тис.грн.
- інші операційні доходи 0,7 тис.грн.

Витрати підприємства за 2010рік складають 7 258,9 тис.грн., в тому разі:

- матеріальні витрати - 566,5 тис.грн.
- витрати на оплату праці - 294,3 тис.грн.
- відрахування на соціальні заходи - 106,8 тис.грн.
- амортизація - 170,7 тис.грн.
- інші операційні витрати - 1 883,6 тис.грн.
- собівартість реалізованих товарів - 4 220,1 тис.грн.
- інші звичайні витрати - 16,9 тис.грн.

Інші операційні витрати у розмірі 1 883,6 тис.грн. включають в себе:

- утримання техніки та обладнання - 17,8 тис.грн.
- податки - 372,3 тис.грн.
- визнані штрафи - 5,7 тис.грн.
- послуги стор. підприємств(охорона,зв'язок, вивіз сміття і т.п.) - 130,2 тис.грн.
- послуги консультативного характеру - 1 171,2 тис.грн.
- витрати по цінним паперам - 31,0 тис.грн.
- витрати на рекламу - 3,4 тис.грн.
- списання податкового кредиту - 58,0 тис.грн.
- собівартість реалізованих матеріалів - 94,0 тис.грн.

Інші звичайні витрати у розмірі 16,9 тис.грн. включають в себе:

- проценти за кредит - 13,9 тис.грн.
- благодійні витрати - 3,0 тис.грн.

Протягом 2010 року на підприємстві не відбувалося доходів та витрат по надзвичайним подіям.

Податок на прибуток від звичайної діяльності за 2010 рік складає 57,3 тис.грн.

Чистий прибуток ВАТ "Харківський ЦУМ" за звітний період складає 760,0 тис.грн.

Директор \_\_\_\_\_ Бондаренко Сергій Анатолійович

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_ Дернова Віра Григорівна